**[ТРЕБОВАНИЯ К ШЛАГБАУМУ 2022](https://alexlev.ru/uruslugi/ndv/1159-trebovaniya-k-shlagbaumu-s-1-yanvarya-2021-goda.html)**

С 1 января 2021 года шлагбаумы необходимо поставить на постоянное визуальное регулирование, так как с 1 января вступают в силу новые противопожарные правила, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», согласно которым с начала 2021 года шлагбаумы, рамки, сдвижные ворота определенных конструкций, мешающие въезду пожарной техники во дворы домов, окажутся вне закона и будут подлежать либо переоборудованию, либо демонтажу. Шлагбаумы, блокираторы, ворота, которые открываются с индивидуального чипа, придется демонтировать или снабжать некой экстренной кнопкой, иначе владельцев домов и прочих объектов недвижимости начнут штрафовать. Те шлагбаумы, которые открывает диспетчер при нажатии кнопки, под ограничения не попадут. Жильцам придется в любом случае изменить рамки на шлагбаумы с возможностью их быстрой разблокировки без чипа или ключа. Фактически обеспечить беспрепятственный проезд через шлагбаум оперативным и аварийным службам можно только с помощью диспетчеризации или при наличии собственной охраны.

**ТРЕБОВАНИЕ К ШЛАГБАУМУ**

Согласно п.71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключающими или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

Система противопожарной защиты в случае пожара должна обеспечивать автоматическую разблокировку и (или) открывание шлагбаумов, ворот, ограждений и иных технических средств, установленных на проездах и подъездах, а также нахождение их в открытом положении для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники. Допускается ручное открывание при организации круглосуточного дежурства персонала непосредственно у места установки шлагбаума, ворот, ограждения и иных технических средств на проездах или дистанционно при устройстве видео- и аудиосвязи с местом их установки (п.71 Правил противопожарного режима в Российской Федерации).

**ЗАПРЕТ ШЛАГБАУМУ**

Новые правила пожарной безопасности предписывают держать проезд пожарной техники к домам полностью свободным. Под запрет попали не только механические ограничители въезда, столбики, шлагбаумы, блокираторы парковок, но даже и зеленые насаждения. В новых же правилах противопожарного режима нет прямого запрета на установку шлагбаумов, но есть четко прописанное требование к таким ограничителям - они должны незамедлительно открываться при подъезде пожарной и аварийной техники.

**ПРОВЕРКА ШЛАГБАУМОВ**

Проверять шлагбаумы на возможность беспрепятственного въезда во дворы через них будут пожарные инспекторы. Если шлагбаум не будут автоматически разблокироваться и открываться при подъезде пожарной техники, правонарушителей данных противопожарных требований будут привлекать к административной ответственности по ч.1 ст.20.4 КоАП РФ. Закон предусматривает и только внесение предупреждения за совершение данного правонарушения, но и наложение административного штрафа на граждан в размере от 2 000 до 3 000 рублей; на юридических лиц - от 150 000 до 200 000 рублей.